**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУБРОВСКИЙ РАЙОН**

**СЕРГЕЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 23 октября 2024 года №16

с. Сергеевка

О внесении изменений в Решение

Сергеевского сельского Совета

народных депутатов от 25.09.2020

года №51 «О земельном налоге»

В соответствии с абзацами 3 и 4 подпункта 1, пункта 1 статьи 394, главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Сергеевский сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Сергеевского сельского Совета народных депутатов от 25.09.2020 №51 «О земельном налоге» (редакция от 12.05.2023 №131; от 17.10.2023№139) следующие изменения :
   1. Абзацы 2 и 3 в п.п. 2.1.1 изложить в следующей редакции:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящейся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2. Настоящее Решение вступает в законную силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального образования Сергеевское сельское поселение Дубровского муниципального района Брянской области и разместить на сайте муниципального образования Сергеевское сельское поселение Дубровского муниципального района Брянской области http//dursegeevka.ru/ в сети «Интернет».

Глава Сергеевского сельского поселения

Дубровского муниципального района

Брянской области В. Г. Матвеец